

Утвержден
решением Правления
Федеральной нотариальной палаты
от 24.10.2016, протокол № 10/16,
с изменениями, утвержденными
решениями Правления
Федеральной нотариальной палаты
от 11.09.2017, протокол № 11/17;
от 16.10.2017, протокол № 12/17;
от 25.12.2017, протокол № 16/17;
от 17.08.2018, протокол № 10/18;
от 24.09.2018, протокол № 11/18;
от 12.10.2018, протокол № 12/18;
от 17.09.2019, протокол № 10/19;
от 26.12.2019, протокол № 15/19;
от 18.05.2020, протокол № 08/20;
от 27.07.2020, протокол № 14/20;
от 10.08.2020, протокол № 15/20;
от 05.10.2020, протокол № 17/20;
от 09.12.2020, протокол № 20/20;
от 24.05.2021, протокол № 07/21;
от 25.10.2021, протокол № 17/21;
от 20.12.2021, протокол № 20/21;
от 25.04.2022, протокол № 06/22;
от 23.05.2022, протокол № 08/22;
от 01.08.2022, протокол № 13/22;
от 26.09.2022, протокол № 17/22;
от 06.10.2022, протокол № 18/22;
от 24.10.2022, протокол № 19/22;
от 19.12.2022, протокол № 22/22;
от 27.02.2023, протокол № 04/23

ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНОГО РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ОКАЗАНИЕ НОТАРИУСАМИ УСЛУГ ПРАВОВОГО И ТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА

I Общие положения

1.1. Порядок определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера (далее - Порядок) разработан во исполнение требований пункта 3 статьи 3 Федерального закона от 03.07.2016 № 332-ФЗ «О внесении изменений в статьи 188 и 189 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате».

1.2. Настоящий Порядок разработан с учетом научно-исследовательской работы Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института проблем рынка Российской академии наук «Разработка и обоснование методики определения предельных размеров платы за услуги правового и технического характера, взимаемых нотариусами при совершении нотариальных действий».

1.3. При взимании платы за оказание услуг правового и технического характера нотариус руководствуется требованиями ст. ст. 15, 22, 23, 25, 30 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате (далее - Основы), настоящим Порядком, решениями

нотариальной палаты субъекта Российской Федерации (далее - нотариальная палата), а также положениями иных правовых актов, регулирующих указанные отношения.

1.4. Размер платы за оказание услуг правового и технического характера ежегодно утверждается нотариальной палатой и подлежит применению с 1 января следующего года, за исключением случаев утверждения размера платы за оказание услуг правового и технического характера в связи с установлением новых нотариальных действий и (или) внесением в законодательство Российской Федерации изменений, предусматривающих дополнительные обязанности и полномочия нотариусов при совершении конкретных нотариальных действий.

Размер платы за оказание услуг правового и технического характера на 2023 год утверждается вновь созданными нотариальными палатами Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области, Запорожской области в период не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента создания нотариальной палаты и подлежит применению с даты принятия соответствующего решения нотариальной палатой.

Нотариальная палата вправе принять решение о внесении изменений в утвержденный на текущий год размер платы за оказание услуг правового и технического характера только в сторону его уменьшения, в том числе при необходимости установления дополнительной градации размеров платы за оказание услуг правового и технического характера в соответствии с пунктом 1.7 Порядка, за исключением случаев внесения изменений в законодательство Российской Федерации, устанавливающих дополнительные обязанности и полномочия нотариусов при совершении нотариальных действий.

Утвержденный размер платы за оказание услуг правового и технического характера подлежит направлению в Федеральную нотариальную палату не позднее 5 рабочих дней с момента его утверждения.

1.5. Размер платы за оказание услуг правового и технического характера утверждается нотариальной палатой в рамках установленных Федеральной нотариальной палатой предельных размеров, рассчитанных в соответствии с пунктами 2.1 - 2.3 настоящего Порядка.

Размер платы за оказание услуг правового и технического характера за удостоверение факта наличия сведений в Едином государственном реестре недвижимости о фамилии, об имени, отчестве и о дате рождения гражданина, являющегося правообладателем объекта недвижимости или лицом, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости, утверждается нотариальной палатой в рамках установленного Федеральной нотариальной палатой предельного размера, рассчитанного в соответствии с пунктами 2.1 - 2.3 настоящего Порядка, но не более 150 (сто пятьдесят) рублей.

Размер платы за оказание услуг правового и технического характера за нотариальные действия, совершаемые удаленно, а также двумя и более нотариусами, утверждается нотариальной палатой в размере, равном предельному размеру, установленному Федеральной нотариальной палатой в соответствии с пунктом 2.2¹ настоящего Порядка.

При этом нотариальные палаты вправе увеличить размер платы за оказание услуг правового и технического характера на очередной календарный год в пределах, установленных Федеральной нотариальной палатой, не более чем на 10% от размера платы, установленного на 1 января предыдущего года, но не более чем на 1000 (одна тысяча) рублей, по следующим нотариальным действиям в связи с их социальной значимостью и необходимостью планирования расходов лицами, намеренными обратиться за совершением нотариального действия в следующем году:

- а) удостоверение сделок, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества;
- б) удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением;

- в) удостоверение соглашений об уплате алиментов;
- г) удостоверение завещаний, за исключением удостоверения совместных завещаний супругов и завещаний, условия которых предусматривают создание наследственного фонда;
- д) удостоверение согласий законных представителей, опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу;
- е) выдача свидетельств о праве на наследство, за исключением выдачи свидетельств о праве на наследство по завещаниям, предусматривающим создание наследственного фонда;
- ж) выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;
- з) удостоверение доверенностей от имени физических лиц на ведение дела в суде, получение пенсии и социальных выплат (пособий), распоряжение банковским счетом (вкладом), подачу и (или) получение документов. Данное правило не распространяется на удостоверение доверенностей в порядке передоверия и доверенностей, предусматривающих помимо указанных в настоящем подпункте полномочий иные полномочия.

Федеральная нотариальная палата вправе принять решение о сохранении на следующий календарный год установленных нотариальными палатами размеров платы за оказание услуг правового и технического характера по нотариальным действиям, указанным в настоящем пункте Порядка.

1.6. Предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера на следующий год рассчитывается в соответствии с пунктами 2.1 - 2.3 настоящего Порядка и утверждается Правлением Федеральной нотариальной палаты до 1 ноября текущего года.

Предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера на 2023 год для Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области, Запорожской области рассчитывается в соответствии с пунктами 2.1 - 2.3 настоящего Порядка и утверждается Правлением Федеральной нотариальной палаты до 31 декабря 2022 года.

1.7. Взимание платы за оказание услуг правового и технического характера, не указанных в приложениях № 1 и № 2 к настоящему Порядку, не допускается. Нотариальные палаты вправе установить градацию размеров платы за оказание услуг правового и технического характера в зависимости от сложности и объема подготавливаемого документа (количество лиц, обратившихся за совершением нотариального действия, количество листов изготавливаемого документа, количество объектов в свидетельстве/сделке и др.) в пределах, не превышающих предельные размеры платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера, с указанием конкретного критерия (конкретных критериев) такой градации.

1.8. Федеральная нотариальная палата публикует информацию об установленных ею льготах при оказании услуг правового и технического характера, а также утвержденные нотариальными палатами размеры платы за оказание услуг правового и технического характера на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Нотариальные палаты публикуют утвержденные размеры платы за оказание услуг правового и технического характера на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

II Порядок расчета предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера

2.1. При расчете предельного размера платы за оказание услуг правового и

технического характера используется коэффициент количества нотариальных действий (Ккнд), определяемый по следующей формуле:

$$Ккнд = 1 - \frac{Nc - Nr}{2 \times Nc},$$

Где:

Nc - среднее количество нотариальных действий, совершаемых одним нотариусом в соответствующем субъекте Российской Федерации за предыдущий год;

Nr - среднее количество нотариальных действий, совершаемых одним нотариусом в России за предыдущий год.

Коэффициент количества нотариальных действий, в случае превышения им значения 1,3, принимается за 1,3.

2.2. Предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера, за исключением случаев, указанных в пунктах 2.2¹, 2.2² настоящего Порядка, рассчитывается по следующей формуле, учитывающей социально-экономическую ситуацию в регионе и количество нотариальных действий, совершаемых нотариусом:

$$РП = ПМ \times К \times Ккнд,$$

где РП - предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера;

ПМ - величина прожиточного минимума на душу населения в субъекте Российской Федерации, установленная на текущий год. В случае если по состоянию на 15 октября текущего года величина прожиточного минимума на душу населения в субъекте Российской Федерации на текущий год не установлена, для расчета предельного размера платы за оказание услуг правового и технического характера используется последняя установленная в субъекте Российской Федерации величина прожиточного минимума на душу населения.

При внесении изменений в утвержденные на текущий год предельные размеры платы за оказание услуг правового и технического характера в связи с установлением новых нотариальных действий и (или) внесением в законодательство Российской Федерации изменений, предусматривающих дополнительные обязанности и полномочия нотариусов при совершении конкретных нотариальных действий, используется величина прожиточного минимума, применявшаяся при расчете утвержденных на текущий год предельных размеров платы за оказание услуг правового и технического характера;

K - коэффициент сложности нотариального действия, указанный в пункте 2.3 настоящего Порядка;

Ккнд - коэффициент количества нотариальных действий.

2.2¹. Предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера за совершение нотариальных действий удаленно и удостоверение сделок двумя и более нотариусами рассчитывается по следующей формуле, учитывающей социально-экономическую ситуацию:

$$РПуд = ПМР \times К$$

Где:

РПуд - предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера при совершении нотариальных действий удаленно и удостоверении сделок двумя и более нотариусами;

ПМР - величина прожиточного минимума на душу населения в Российской Федерации, установленная на текущий год. В случае если по состоянию на 15 октября текущего года величина прожиточного минимума на душу населения в Российской Федерации на текущий год не установлена, для расчета предельного размера платы за

оказание услуг правового и технического характера при совершении нотариальных действий удаленно используется последняя установленная в Российской Федерации величина прожиточного минимума на душу населения.

При внесении изменений в утвержденные на текущий год предельные размеры платы за оказание услуг правового и технического характера за совершение нотариальных действий удаленно и удостоверение сделок двумя и более нотариусами в связи с установлением новых нотариальных действий и (или) внесением в законодательство Российской Федерации изменений, предусматривающих дополнительные обязанности и полномочия нотариусов при совершении конкретных нотариальных действий, используется величина прожиточного минимума, применявшаяся при расчете утвержденных на текущий год предельных размеров платы за оказание услуг правового и технического характера за совершение нотариальных действий удаленно и удостоверение сделок двумя и более нотариусами;

К - коэффициент сложности нотариального действия, указанный в пункте 2.3 настоящего Порядка.

Предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера за совершение нотариальных действий удаленно и удостоверение сделок двумя и более нотариусами исчисляется в полных рублях: сумма менее 50 копеек округляется в сторону уменьшения до полного рубля, а сумма 50 копеек и более округляется в сторону увеличения до полного рубля.

2.2². Предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера для Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области, Запорожской области на 2023 год рассчитывается в соответствии с пунктом 2.2¹ настоящего Порядка.

При отсутствии сведений о количестве нотариальных действий, совершенных нотариусами Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области, Запорожской области в 2023 году, коэффициент количества нотариальных действий для расчета предельного размера платы за оказание услуг правового и технического характера принимается за 1.

2.3. При определении предельного размера платы за оказание услуг правового и технического характера при совершении конкретных видов нотариальных действий устанавливается коэффициент сложности нотариального действия по их видам, пропорциональный трудозатратам на их совершение (приложения № 1 и № 2 к настоящему Порядку).

2.4. Ветераны Великой Отечественной войны и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100%.

2.4¹. Лица, проживавшие на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области после 1 февраля 2022 года, вынужденно покинувшие указанные территории и прибывшие на территорию Российской Федерации в экстренном массовом порядке, освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% при совершении в их интересах и (или) в интересах несовершеннолетних лиц, законными представителями которых они являются, до 1 июня 2023 года включительно следующих нотариальных действий:

- свидетельствование верности копий документов, удостоверяющих личность, и документов о государственной регистрации актов гражданского состояния лиц, указанных в абзаце первом настоящего пункта - в одном экземпляре копии каждого такого документа;

- свідетельствованиє верности перевода, выполненного нотариусом, документов, удостоверяющих личность, и документов о государственной регистрации актов гражданского состояния лиц, указанных в абзаце первом настоящего пункта - в одном экземпляре перевода каждого такого документа;

- свідетельствованиє подлинности подписи переводчика на переводе документов, удостоверяющих личность, и документов о государственной регистрации актов гражданского состояния лиц, указанных в абзаце первом настоящего пункта - на одном переводе каждого такого документа.

При предъявлении нотариусу для совершения нотариальных действий, указанных в настоящем пункте, паспорта гражданина Украины с бесконтактным электронным носителем (ID-карты) справка о регистрации по месту жительства или извлечение (справка) из Единого государственного демографического реестра Украины, содержащее сведения о регистрации гражданина по месту жительства, считаются неотъемлемой частью документа, удостоверяющего личность.

В целях предоставления льготы, предусмотренной настоящим пунктом, документами о государственной регистрации актов гражданского состояния также считаются копии решений суда о расторжении брака, вступивших в законную силу, и извлечения (справки) из государственного реестра регистрации актов гражданского состояния Украины.

2.4². Лица, призванные на военную службу в связи с объявлением частичной мобилизации в Российской Федерации с 21 сентября 2022 года, освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% при совершении следующих нотариальных действий:

- удостоверение доверенностей, за исключением доверенностей в порядке передоверия;

- удостоверение завещаний, за исключением удостоверения совместных завещаний супругов и завещаний, условия которых предусматривают создание наследственного фонда;

- удостоверение юридически значимых волеизъявлений (в том числе согласий законных представителей, опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу, получение несовершеннолетним ребенком заграничного паспорта, водительского удостоверения).

2.4³. Физические лица освобождаются от платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% за выдачу свидетельств о праве на наследство при наследовании имущества военнослужащих и сотрудников федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, и погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (службы в войсках, органах и учреждениях). К числу погибших относятся также лица, умершие до истечения одного года вследствие ранения (контузии), заболеваний, полученных в связи с вышеперечисленными обстоятельствами.

2.4⁴. Супруг, родители и несовершеннолетние дети, в том числе усыновленные, военнослужащих и сотрудников федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (службы в войсках, органах и учреждениях) (далее – военнослужащие), освобождаются от платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% при совершении следующих нотариальных

действий:

- удостоверение доверенностей, за исключением доверенностей в порядке передоверия;
- удостоверение согласий на выезд несовершеннолетних детей военнослужащих за границу, получение несовершеннолетним ребенком военнослужащего заграничного паспорта, водительского удостоверения;
- свидетельствование верности копий документов, удостоверяющих личность, и документов о государственной регистрации актов гражданского состояния лиц, указанных в абзаце первом настоящего пункта - в одном экземпляре копии каждого такого документа.

2.4⁵. Военнослужащие и сотрудники федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, принимавшие участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, получившие ранения и находящиеся на излечении в госпиталях и других военно-лечебных учреждениях, освобождаются от платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% при совершении следующих нотариальных действий:

- удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе;
- передача документов физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам (за исключением передачи лично под расписку);
- свидетельствование верности копий документов, удостоверяющих личность.

2.5. Инвалиды I группы, дети-инвалиды освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 50%.

Освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% находящиеся в детских домах, интернатах: дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, дети-инвалиды.

2.6. Несовершеннолетние освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договоров об отчуждении ими недвижимого имущества, а также при заключении соглашения об определении размера долей в жилом помещении, приобретенном за счет средств материнского (семейного) капитала. При этом такое освобождение от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера производится пропорционально их участию в договоре (соглашении), то есть пропорционально размеру принадлежащей несовершеннолетнему доли в праве общей долевой собственности на отчуждаемое имущество или размеру доли, определенной ему по соглашению.

2.7. Плата за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи не взимается.

2.8. Плата за оказание услуг правового и технического характера не взимается при нотариальном удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата на должность Президента Российской Федерации и протокола собрания данной группы избирателей; нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента Российской Федерации уполномоченному представителю по финансовым вопросам; при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществлявших сбор подписей избирателей в поддержку выдвижения (самовыдвижения) кандидата на должность Президента Российской Федерации, и подлинности подписи этих лиц.

2.9. Плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилищного

фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ взимается в размере 50% от размера платы, взимаемой за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению.

2.10. Плата за оказание услуг правового и технического характера при внесении в депозит нотариуса денежных средств для расчетов с кредиторами ликвидируемых негосударственных пенсионных фондов взимается в размере 80% от размера платы, взимаемой за принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением принятия на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке.

2.11. Плата за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договоров ипотеки жилого помещения, жилого дома с земельным участком, а также долей в праве общей собственности на жилое помещение, жилой дом с земельным участком, заключенных в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, или в обеспечение кредита (займа), предоставленного на реструктуризацию кредита (займа) на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, взимается в размере не более 8000 (восемь тысяч) рублей.

2.11¹. Плата за оказание услуг правового и технического характера при совершении удаленно исполнительной надписи на основании кредитного договора, договора поручительства, предусматривающего солидарную ответственность поручителя по кредитному договору, или договора об оказании услуг связи взыскивается в процентном отношении (с округлением до целого рубля в сторону увеличения) к размеру платы за оказание услуг правового и технического характера, взимаемой за совершение исполнительной надписи удаленно, при сумме взыскания:

- до 10000 рублей включительно – в размере 5,8%;
- свыше 10000 рублей до 200000 рублей включительно – в размере 11,6%;
- свыше 200000 рублей до 500000 рублей включительно – в размере 17,43%;
- свыше 500000 рублей до 1000000 рублей включительно – в размере 49,4%;
- свыше 1000000 рублей – в размере 69,75%.

2.11². Плата за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе взимается в зависимости от количества страниц документа (документов), представленного нотариусу на бумажном носителе, в следующем размере:

- от 15 до 34 страниц - в размере 80%;
- от 35 и более страниц - в размере 80%, но не более 90 рублей за каждую страницу документа на бумажном носителе.

При представлении нотариусу документа (документов) на бумажном носителе объемом до 14 страниц включительно плата за оказание услуг правового и технического характера взимается в размере 100%.

2.12. При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы нотариус вправе взимать недополученный доход в размере, не превышающем размер платы за оказание услуг правового и технического характера, рассчитанный из размера коэффициента сложности нотариального действия:

- при выезде к физическим лицам - 0,5;
- при выезде к юридическим лицам - 1.

При совершении по одному адресу вне помещения нотариальной конторы нескольких нотариальных действий для одного лица недополученный доход взимается однократно.

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц недополученный доход взимается с данных лиц однократно в равных долях.

Льготы, установленные пунктами 2.4 - 2.5 настоящего Порядка, применяются также при взимании недополученного дохода.

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы в рамках регулярного выезда нотариуса в населенные пункты нотариального округа недополученный доход не взимается.

При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы заинтересованные физические и юридические лица в соответствии со статьей 22 Основ возмещают ему фактические транспортные расходы.

2.13. При передаче нотариусом по просьбе обратившегося за совершением нотариального действия лица изготовленного данным нотариусом электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителе удостоверена нотариально, другому нотариусу посредством электронных каналов связи в соответствии со статьей 86 Основ, плата за оказание услуг правового и технического характера не взимается.

2.14. В случае если в одном договоре-документе содержатся элементы различных договоров-сделок, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается однократно в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора-сделки, включенного в договор-документ, для которого размер платы за оказание услуг правового и технического характера является максимальным.

2.15. В случае если предметом одного договора является несколько самостоятельных объектов, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается однократно в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора, для которого размер платы за оказание услуг правового и технического характера является максимальным.

2.15¹. При удостоверении сделки двумя и более нотариусами, если в совершении такой сделки участвуют два и более лица без их совместного присутствия, плата за оказание услуг правового и технического характера взимается каждым из нотариусов полностью.

2.15². При свидетельствовании подлинности подписи заявителей на заявлении о государственной регистрации юридического лица при создании несколькими нотариусами плата за оказание услуг правового и технического характера по коэффициенту 0,3 взимается нотариусом, свидетельствующим подлинность подписи последнего из заявителей на соответствующем заявлении о государственной регистрации и представляющим такое заявление на государственную регистрацию.

2.16. В случае удостоверения соглашений об изменении или расторжении договоров (соглашений) плата за оказание услуг правового и технического характера взимается в размере, не превышающем размер платы за оказание услуг правового и технического характера, установленный для удостоверения такого договора (соглашения).

2.17. В случае если услуги правового и технического характера были выполнены, а нотариальное действие не было совершено, нотариус вправе взимать плату за оказание услуг правового и технического характера. Факт взимания платы за оказание услуг правового и технического характера в отсутствие совершенного нотариального действия подтверждается записью в реестре регистрации нотариальных действий без присвоения реестрового номера.

2.18. Нотариальные палаты вправе установить дополнительные льготы, предоставляемые нотариусами при совершении определенных видов нотариальных действий, а также отдельным категориям граждан, юридических лиц, органам государственной власти и местного самоуправления, при оказании услуг правового и технического характера.

Льготы при взимании платы за оказание услуг правового и технического характера устанавливаются вне зависимости от того, на кого возложены расходы сторон.

2.19. Нотариус не вправе самостоятельно изменять установленный нотариальной палатой размер подлежащей взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера в сторону уменьшения (вплоть до нулевого значения) либо увеличения.

2.20. Размер платы, уплаченной за оказание услуг правового и технического характера, указывается в нотариальном акте и реестре регистрации нотариальных действий.



Приложение № 1
к Порядку определения предельного
размера платы за оказание
нотариусами услуг правового
и технического характера

КОЭФФИЦИЕНТЫ СЛОЖНОСТИ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ

Коэффициент	Вид нотариального действия
0,005	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества за каждую страницу выписки; выдача выписки из реестра списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата за каждую страницу выписки; выдача выписки из реестра распоряжений об отмене доверенностей, за исключением нотариально удостоверенных доверенностей, за каждую страницу выписки.
0,008	Свидетельствование верности копий документов, а также выписок из них за страницу копии (выписки); хранение документов за каждый день хранения каждого полного или неполного 250 листов документов, но не менее чем коэффициент сложности нотариального действия 0,2.
0,01	Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи.
0,011	Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу - за каждую страницу документа на бумажном носителе; удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе - за каждую страницу документа на бумажном носителе; за каждую страницу приложения к протоколу обеспечения доказательств.
0,02	Регистрация уведомления о залоге движимого имущества - за каждую страницу уведомления, представленного на бумажном носителе.
0,05	Удостоверение распоряжения об отмене завещания; удостоверение факта наличия сведений в Едином государственном реестре недвижимости о фамилии, об имени, отчестве и о дате рождения гражданина, являющегося правообладателем объекта недвижимости или

	лицом, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости; свидетельствование подлинности подписи переводчика; выдача выписки из реестра регистрации нотариальных действий.
0,1	Свидетельствование подлинности подписи физического лица (за исключением свидетельствования подлинности подписи последнего из заявителей на заявлении о государственной регистрации юридического лица при создании или заявлении о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заявлении об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав); свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой за каждую страницу перевода, сделанного нотариусом; принятие на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке; внесение сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата; подготовка проектов заявлений в наследственное дело, необходимых для выдачи свидетельств о праве на наследство.
0,11	Удостоверение распоряжения об отмене доверенности; представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; удостоверение доверенности на получение пенсии и социальных выплат (пособий), связанных с инвалидностью.
0,15	Свидетельствование подлинности подписи представителя юридического лица (за исключением свидетельствования подлинности подписи последнего из заявителей на заявлении о государственной регистрации другого юридического лица при создании, заявлении об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав); передача сведений, которые содержатся в заявлениях физических лиц и юридических лиц, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, а также в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц.
0,165	Удостоверение согласия законных представителей, опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу;

	удостоверение согласия супруга (бывшего супруга) на заключение сделки; удостоверение иных юридически значимых волеизъявлений (в том числе согласия законного представителя, опекуна, попечителя на получение несовершеннолетним ребенком заграничного паспорта, водительского удостоверения, на совершение сделки несовершеннолетним от 14 до 18 лет); уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом; удостоверение доверенности от имени физических лиц, за исключением доверенности на получение пенсии и социальных выплат (пособий), связанных с инвалидностью.
0,2	Свидетельствование подлинности подписи на заявлении об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав; совершение прочих нотариальных действий; выдача прочих нотариальных свидетельств; розыск документов, переданных нотариусу на хранение из архивов государственных нотариальных контор и архивов нотариусов, сложивших полномочия, в том числе выдача их копий.
0,22	Удостоверение завещания; передача заявлений и (или) иных документов физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам, за исключением передачи заявлений и (или) иных документов лично под расписку.
0,247	Удостоверение доверенности в порядке передоверия; удостоверение доверенности от имени юридических лиц.
0,25	Принятие закрытого завещания; вскрытие конверта с закрытым завещанием и оглашение закрытого завещания.
0,3	Обеспечение доказательств - за каждую страницу протокола (документа); выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на имущество, за исключением недвижимого имущества (с каждого наследника за каждый объект, указанный в свидетельстве); совершение исполнительной надписи, за исключением исполнительной

	надписи об обращении взыскания на заложенное имущество; свидетельствование подлинности подписи последнего из заявителей на заявлении о государственной регистрации юридического лица при создании или заявлении о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; передача заявлений и (или) иных документов физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам лично под расписку.
0,33	Удостоверение иной односторонней сделки, предмет которой не подлежит оценке (за исключением удостоверения заявления участника общества с ограниченной ответственностью о выходе из общества, не являющегося кредитной организацией); присутствие на заседании органа управления юридического лица - за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа; удостоверение совместного завещания супругов.
0,44	Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора; удостоверение акцепта безотзывной оферты; удостоверение заявления участника общества с ограниченной ответственностью о выходе из общества, не являющегося кредитной организацией.
0,5	Удостоверение договора по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала; совершение исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество; подготовка к присутствию на заседании органа управления юридического лица; выдача свидетельства об удостоверении решения единственного участника юридического лица; составление описи наследственного имущества - за каждый затраченный час; передача нотариусом на хранение входящего в состав наследства имущества, не требующего управления, наследникам либо иным лицам; выдача дубликатов нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных

	сделок.
0,6	Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе пережившему супругу; удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению; принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением принятия на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке. За каждого последующего кредитора, начиная с шестого, коэффициент сложности нотариального действия увеличивается на 0,1¹; принятие в депозит нотариуса входящих в состав наследства наличных денежных средств.
0,7	Удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением; выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на недвижимое имущество (с каждого наследника за каждый объект, указанный в свидетельстве).
0,8	Удостоверение соглашения об уплате алиментов.
1	Удостоверение договора ипотеки недвижимого имущества; удостоверение наследственного договора; передача входящих в состав наследства валютных ценностей, драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления ценных бумаг банку на хранение; выдача свидетельства о праве на наследство по завещанию, предусматривающему создание наследственного фонда; удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу приобретательной давности; удостоверение соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака; удостоверение иного договора (соглашения).

¹ Например, плата установлена в размере 5000 рублей + 1000 рублей за каждого последующего кредитора, начиная с шестого. Следовательно, если количество кредиторов составляет от одного до пяти, плата взимается в размере 5000 рублей, если шесть – 5000 рублей + 1000 рублей, если семь – 5000 рублей + 2000 рублей, и так далее.

1,1	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению.
1,3	Удостоверение брачного договора; предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека; совершение морского протеста.
1,5	Удостоверение завещания, условия которого предусматривают создание наследственного фонда; принятие нотариусом на депонирование движимых вещей.
1,7	Удостоверение договоров об отчуждении доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица.
2	Протест векселя.
2,2	Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица.
3	Удостоверение соглашения об управлении хозяйственным партнерством; удостоверение договоров об отчуждении, залоге доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, хотя бы одной из сторон которых является иностранное юридическое лицо; удостоверение договора инвестиционного товарищества; удостоверение соглашения о предоставлении опциона на заключение договора; удостоверение опционного договора; удостоверение договора конвертируемого займа; учреждение доверительного управления наследственным имуществом.

Приложение № 2
к Порядку определения предельного
размера платы за оказание
нотариусами услуг правового
и технического характера

**КОЭФФИЦИЕНТЫ СЛОЖНОСТИ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ,
СОВЕРШАЕМЫХ УДАЛЕННО, И СДЕЛОК, УДОСТОВЕРЯЕМЫХ ДВУМЯ
И БОЛЕЕ НОТАРИУСАМИ**

Коэффициент	Вид нотариального действия
0,005	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества за каждую страницу выписки; удостоверение равнозначности электронного документа, изготовленного нотариусом путем преобразования представленного нотариусу электронного документа посредством изменения его формата (конвертации).
0,01	Передача электронных документов при обращении удаленно физических или юридических лиц с заявлением о передаче электронных документов другим физическим или юридическим лицам; принятие на хранение электронного документа (пакета электронных документов) удаленно; выдача принятого на хранение электронного документа (пакета электронных документов) удаленно.
0,011	За каждую страницу приложения к протоколу обеспечения доказательств, совершенного удаленно.
0,05	Удостоверение факта наличия сведений в Едином государственном реестре недвижимости о фамилии, об имени, отчестве и о дате рождения гражданина, являющегося правообладателем объекта недвижимости или лицом, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости.
0,1	Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой за каждую страницу перевода, сделанного нотариусом, совершенное удаленно; принятие на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке, совершенное удаленно.
0,3	Обеспечение доказательств - за каждую страницу протокола; совершение исполнительной надписи удаленно, за исключением

	исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество.
0,5	Удостоверение договора по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала.
0,6	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению; принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, совершенное удаленно, за исключением принятия на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке. За каждого последующего кредитора, начиная с шестого, коэффициент сложности нотариального действия увеличивается на 0,1.
0,7	Удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением.
0,8	Удостоверение соглашения об уплате алиментов.
1	Удостоверение договора ипотеки недвижимого имущества; удостоверение соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака; удостоверение иного договора (соглашения).
1,1	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению.
1,3	Удостоверение брачного договора.
1,7	Удостоверение договоров об отчуждении доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица.
2,2	Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица.
3	Удостоверение соглашения об управлении хозяйственным партнерством; удостоверение договоров об отчуждении, залоге доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, хотя бы одной из сторон которых является иностранное юридическое лицо;

	удостоверение договора инвестиционного товарищества; удостоверение соглашения о предоставлении опциона на заключение договора; удостоверение опционного договора; удостоверение договора конвертируемого займа.
--	---